

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГАПОУ «СЭК им. П. Мачнева»

_____ В.И. Бочков

приказ от «24» апреля 2025 г. №185-од

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы подготовки специалистов среднего звена

государственного автономного профессионального образовательного учреждения Самарской области
«Строительно-энергетический колледж (образовательно-производственный кампус) им. П. Мачнева»

по специальности среднего профессионального образования

08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Квалификация: техник

Форма обучения – очная

Нормативный срок освоения ППССЗ – 2 года 10 мес

на базе основного общего образования

Направленность соответствует специальности в целом

Начало реализации ППССЗ – 2025 г.

Окончание реализации ППССЗ – 2028 г.

Приказ об утверждении ФГОС от 12 декабря 2022 г. № 1097

1. Сводные данные по бюджету времени

Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Практическая подготовка		Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего по курсам
		Учебная практика	Производственная практика			
1	2	3	4	5	6	7
I курс	39	2			11	52
II курс	34	4	3		11	52
III курс	26	3	6	6	2	43
Всего	99	9	9	6	24	147

Сводные данные по бюджету времени (в часах)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Практическая подготовка		Государственная итоговая аттестация	Всего по курсам
		Учебная практика	Производственная практика		
1	2	3	4	5	6
I курс	1404	72			1476
II курс	1224	144	108		1476
III курс	936	108	216	216	1476
Всего	3446	324	324	216	4428

2. Учебный план

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МКД, практик	Формы промежуточной аттестации						Объем образовательной нагрузки	В т.ч. в форме практической подготовки	Учебная нагрузка обучающихся (час.)							Распределение обязательных учебных занятий по курсам и семестрам (час.в семестр)											
		1 семестр	2 семестр	3 семестр	4 семестр	5 семестр	6 семестр			Самостоятельная учебная работа	Во взаимодействии с преподавателем						I курс				II курс			III курс				
											Нагрузка на дисциплины и МКД																	
											Всего учебных занятий	в т.ч. по УД и МКД			Практика	Консультации	Промежуточная аттестация											
												Уроки, лекции, семинар	Лабораторных и практических занятий	курсовых работ (проектов)														
1	2	3						4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			16	17	18			19	
O.00	Общеобразовательный цикл							1476	85	78	1398	818	556	0	0	8	16											
ОУП.00	Обязательные учебные предметы							1432	76	78	1354	780	550															
ОУП.01	Русский язык	э						74	6	0	74	48	20			2	4	74										
ОУП.02	Литература		дз					100	6	0	100	100					30		70									
ОУП.03	Математика		э					284	8	0	284	108	170			2	4	96		188								
ОУП.04	Иностранный язык		дз					78	10	0	78	0	78				30		48									
ОУП.05	Информатика		дз					78	5	0	78	26	52				30		48									
ОУП.06	Физика		э					196	7	0	196	136	54			2	4	60		136								
ОУП.07	Химия		дз					78	6	0	78	66	12				30		48									
ОУП.08	Биология			дз				57	1	0	57	33	24									57						
ОУП.09	История		дз					110	1	0	110	92	18				60		50									
ОУП.10	Обществознание			дз				108	9	0	108	92	16								32		76					
ОУП.11	География		дз					39	1	0	39	29	10						39									
ОУП.12	Физическая культура	дз	дз					78	11	0	78	2	76				30		48									
ОУП.13	Основы безопасности и защиты Родины		дз					68	5	0	68	48	20				30		38									
	* Индивидуальный проект		дфк					84		78	6					2	4	34	6	44								
	Дополнительные учебные предметы, курсы по выбору							44	9	0	44	38	6															
ДУПКВ.01	Родной язык/Родная литература		дз					44	9	0	44	38	6								44							
СГ.00	Социально-гуманитарный цикл							480	161	6	474	169	305	0	0	0	0											
СГ.01	История России		дз					36		0	36	36									36							
СГ.02	Иностранный язык в профессиональной деятельности			дз		дз		122	80	0	122	0	122								32		38		28		24	
СГ.03	Безопасность жизнедеятельности				дз			68	38	0	68	48	20											68				
СГ.04	Физическая культура		дз	дз	дз	дз		122	2	0	122	2	120								32		38		28		24	
СГ.05	Основы финансовой грамотности				дз			36	12	0	36	20	16											36				
СГ.06	Общие компетенции профессионала	дфк		дфк		дфк		60	27	6	54	27	27				17	1			17	3			20	2		
СГ.07	Социально значимая деятельность		з		з		з	36	2	0	36	36					6		6		6		6		6		6	
ОП.00	Общепрофессиональный цикл							489	332	53	436	166	238	0	0	8	24											
ОП.01	Правовое обеспечение профессиональной деятельности			э				62	16	12	50	26	16			2	6						50	12				
ОП.02	Основы экономики, менеджмента и маркетинга			э				77	32	11	66	26	32			2	6						66	11				
ОП.03	Прикладные компьютерные программы в профессиональной деятельности		дз					76	76	0	76	6	70								76							
ОП.04	Этика профессиональной деятельности		э					86	60	18	68	26	34			2	6				68	18						

ОП.05	Сервисная деятельность			э			68	48	12	56	18	30			2	6								56	12					
ОП.06	Общие сведения об инженерных сетях территорий и зданий			ДФК			36	36	0	36	20	16												36						
ОП.07	Цифровые инструменты при организации производственной деятельности			ДФК			48	48	0	48	24	24												48						
ОП.08	Основы предпринимательства				ДЗ		36	16	0	36	20	16																36		
П.00	Профессиональный цикл						1767	1519	154	1613	365	486	20	648	16	78														
ПМ. 01	Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами						458	406	30	428	110	132	20	144	4	18														
МДК.01.01	Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством			э			220	200	12	208	74	106	20		2	6							46		80		82	12		
МДК.01.02	Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества			э			88	62	18	70	36	26			2	6											70	18		
УП.01	Учебная практика			ДЗ			72	72	0	72				72											36		36			
ПП.01	Производственная практика			ДЗ			72	72	0	72				72													72			
	Экзамен по модулю			Э			6		0	6						6											6			
ПМ.02	Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг						376	316	38	338	58	150	0	108	4	18														
МДК.02.01.	Содержание, контроль и техническая эксплуатация жилищного фонда				э		166	132	26	140	32	100			2	6											88	8	52	18
МДК.02.02.	Проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов.				э		96	76	12	84	26	50			2	6											32		52	12
УП.02	Учебная практика			ДЗК			36	36	0	36				36															36	
ПП.02	Производственная практика			ДЗК			72	72	0	72				72														72		
	Экзамен по модулю				Э		6		0	6						6													6	
ПМ.03	Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории						310	260	36	274	86	66	0	108	2	12														
МДК.03.01.	Организация работ связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества				ЭК		114	86	24	90	50	36			1	3												90	24	
МДК.03.02.	Организация работ по благоустройству прилегающих территорий				ЭК		82	66	12	70	36	30			1	3												70	12	
УП.03	Учебная практика			ДЗК			36	36	0	36				36															36	
ПП.03	Производственная практика			ДЗК			72	72	0	72				72														72		
	Экзамен по модулю				Э		6		0	6						6													6	
ПМ.04	Освоение профессии рабочего Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования						367	307	38	329	55	108	0	144	4	18														
МДК.04.01	Технология ремонта и монтажа силовых и слаботочных систем зданий и сооружений	э					107	81	18	89	19	62			2	6	48		41	18										
МДК.04.02	Техническое обслуживание силовых и слаботочных систем зданий и сооружений			э			110	82	20	90	36	46			2	6					90	20								
УП.04	Учебная практика	ДЗ		ДЗ			108	108	0	108				108			36		36		36									
ПП.04	Производственная практика			ДЗ			36	36	0	36				36										36						
	Экзамен по модулю				Э		6		0	6						6							6							

[illegible]

3. Пояснительная записка

Настоящий учебный план программы подготовки специалистов среднего звена государственного автономного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Строительно-энергетический колледж (образовательно-производственный кампус) им. П. Мачнева» разработан на основе следующих документов:

- профессиональный стандарт «Специалист по управлению многоквартирными домами» (приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31 июля 2019 № 538н);
- профессиональный стандарт «Специалист по эксплуатации гражданских зданий» (приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31 июля 2019 № 537н);
- приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 23.11.2020 г. №820н «Об утверждении профессионального стандарта «Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования»;
- приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 19 апреля 2021 № 256н «Об утверждении профессионального стандарта «Работник по техническому обслуживанию (эксплуатации) систем учета и регулирования потребления электрической и тепловой энергии и воды в жилищно-коммунальном хозяйстве».

С учетом:

- методических рекомендаций по формированию вариативной составляющей (части) основных профессиональных образовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами среднего профессионального образования в Самарской области (сопроводительное письмо МНиО СО от 15.06.2018г. № 16/1846);
- распоряжения министерства образования и науки Самарской области «Об утверждении методических рекомендаций» от 14.07.2021 №667- р;
- распоряжения министерства образования и науки Самарской области «Об утверждении методических рекомендаций» от 22.07.2022 №733- р;
- распоряжения министерства образования и науки Самарской области «Об утверждении методических рекомендаций» от 05.07.2023 №754- р;
- распоряжения министерства образования и науки Самарской области «Об утверждении методических рекомендаций» от 24.07.2024 № 829- р;
- локальных нормативных актов ГАПОУ «СЭК им. П. Мачнева».

3.2. Организация учебного процесса и режим занятий

Начало учебных занятий по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома – 1 сентября.

Для всех видов аудиторных занятий продолжительность академического часа составляет 45 минут.

Объем учебной нагрузки обучающегося составляет 36 академических часов в неделю и включает все виды учебных занятий во взаимодействии с преподавателем и самостоятельную работу по освоению программы подготовки специалистов среднего звена (далее - ППССЗ). При прохождении практики никаких других обязательных занятий не планируется. В объем ППССЗ включены промежуточная аттестация и

консультации, указанные в учебном плане. Время, отводимое на промежуточную аттестацию и консультации, рассчитывается за счет времени, предусмотренного на дисциплину/предмет, междисциплинарный курс (далее – МДК), профессиональный модуль (далее – ПМ).

Общий объем каникулярного времени составляет 24 недели:

- на первом курсе 11 недель, в том числе 2 недели в зимний период;
- на втором курсе 11 недель, в том числе 2 недели в зимний период;
- на третьем курсе 2 недели в зимний период.

Учебный план включает циклы: общеобразовательный цикл, социально-гуманитарный цикл, общепрофессиональный цикл, профессиональный цикл. При освоении общеобразовательного, социально-гуманитарного, общепрофессионального и профессионального циклов (далее - учебные циклы) выделяется объем учебных занятий, практики (в профессиональном цикле) и самостоятельной работы. В учебные циклы включается промежуточная аттестация обучающихся, которая осуществляется в рамках освоения указанных циклов в соответствии с формой, определяемой учебным планом.

Обязательная часть социально-гуманитарного цикла предусматривает изучение следующих дисциплин: История России, Иностранный язык в профессиональной деятельности, Безопасность жизнедеятельности, Физическая культура, Основы финансовой грамотности. Общий объем дисциплины Безопасность жизнедеятельности составляет 68 академических часов, из них на освоение основ военной службы (для юношей) - не менее 48 академических часов, для подгрупп девушек это время может быть использовано на освоение основ медицинских знаний. Обязательная часть общепрофессионального цикла предусматривает изучение следующих дисциплин: Правовое обеспечение профессиональной деятельности, Основы экономики, менеджмента и маркетинга, Прикладные компьютерные программы в профессиональной деятельности, Этика профессиональной деятельности, Сервисная деятельность. Профессиональный цикл образовательной программы включает профессиональные модули, которые формируются в соответствии с выбранными видами деятельности, предусмотренными пунктом 2.4 ФГОС СПО, а также дополнительными видами деятельности, сформированными образовательной организацией самостоятельно. В состав профессионального модуля входит один или несколько междисциплинарных курсов. Объем профессионального модуля составляет не менее 8 зачетных единиц (256 часов). Одна зачетная единица соответствует 32 академическим часам.

В период обучения предусматривается выполнение курсового проекта по МДК.01.01. Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством. Курсовой проект выполняется за счет времени, отведенного на профессиональный модуль.

Образовательная деятельность в форме практической подготовки реализуется при проведении практических занятий, всех видов практики, включает в себя отдельные занятия лекционного типа, которые предусматривают передачу учебной информации обучающимся, необходимой для последующего выполнения работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью и осуществляется на всех курсах обучения, охватывая дисциплины, профессиональные модули, все виды практики, предусмотренные учебным планом образовательной программы.

Практика входит в профессиональный цикл и имеет следующие виды - учебная практика и производственная практика, которые реализуются в форме практической подготовки. Учебная и производственная практики реализуются как в несколько периодов, так и рассредоточено, чередуясь с учебными занятиями.

3.3. Общеобразовательный цикл

Освоение ППССЗ на базе основного общего образования осуществляется с одновременным получением среднего общего образования в пределах образовательной программы среднего профессионального образования (объем образовательной программы при этом увеличивается на 1476 час.).

Общеобразовательный цикл, разрабатывается на основе требований, соответствующих ФГОС среднего общего и среднего профессионального образования, и положений федеральной основной общеобразовательной программы среднего общего образования, а также с учетом получаемой специальности среднего профессионального образования. содержит обязательную часть и часть, формируемую участниками образовательных отношений (вариативная часть). Реализация ФГОС среднего общего образования в пределах ППССЗ 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома осуществляется с учетом технологического профиля получаемого профессионального образования. Обязательная часть образовательной программы среднего общего образования составляет 60%, а часть, формируемая участниками образовательных отношений, - 40% от общего объема образовательной программы среднего общего образования. Время, отводимое на часть, формируемую участниками образовательных отношений, использовано на: увеличение учебных часов предметов обязательной части, в том числе на углубленном уровне; введение дополнительных учебных предметов, курсов по выбору обучающихся, обеспечивающих интересы и потребности участников образовательных отношений, в том числе этнокультурные.

Общеобразовательный цикл содержит 13 обязательных учебных предметов (русский язык, литература, математика, иностранный язык, информатика, физика, химия, биология, история, обществознание, география, физическая культура, основы безопасности и защиты Родины) и предусматривает изучение 2 учебных предметов на углубленном уровне (математика, физика) из соответствующей профилю обучения предметной области. В учебный план включены дополнительные учебные предметы, курсы по выбору обучающихся: Родной язык, Родная литература. В

учебном плане предусмотрено выполнение обучающимися индивидуального проекта. Индивидуальный проект выполняется обучающимся самостоятельно под руководством преподавателя по выбранной теме в рамках физики. В предмет История интегрирован курс «Россия - моя история», в предмет Обществознание – «Нравственные основы семейной жизни».

Текущий контроль по предметам общеобразовательного цикла осуществляется в пределах учебного времени, отведенного на соответствующий учебный предмет, как традиционными, так и инновационными методами, включая компьютерные технологии.

Промежуточная аттестация обучающихся при освоении программы среднего общего образования проводится в форме дифференцированных зачетов и экзаменов. Экзамены проводятся по следующим учебным предметам: русский язык, математика, физика.

3.4. Формирование вариативной части ППССЗ

Вариативная часть образовательной программы объемом 30 % (828 часов) от общего объема времени, отведенного на освоение образовательной программы, дает возможность дальнейшего развития общих и профессиональных компетенций, в том числе за счет расширения видов деятельности, введения дополнительных видов деятельности, а также профессиональных компетенций, необходимых для обеспечения конкурентоспособности выпускника в соответствии с потребностями регионального рынка труда, а также с учетом требований цифровой экономики.

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей	Распределение вариативной части, (час.)		Обоснование
		на увеличение объема УД, ПМ, (час.)	на введение дополнительных УД, МДК, (час.)	
СГ.06	Общие компетенции профессионала		60	Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05
СГ.07	Социально значимая деятельность		36	Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 07, ОК 08, ОК 09
ОП.01	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	20		Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 09 и профессиональных компетенций ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4, ПК 1.5
ОП.02	Основы экономики, менеджмента и маркетинга	19		Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 09 и профессиональных компетенций ПК 1.4, ПК 1.5, ПК 2.1, ПК 3.1, ПК 3.2

ОП.04	Этика профессиональной деятельности	21		Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 03, ОК 04, ОК 05 и профессиональных компетенций ПК 1.3, ПК 1.4
ОП.05	Сервисная деятельность	3		Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 04, ОК 05 и профессиональных компетенций ПК 1.3, ПК 1.5
ОП.06	Общие сведения об инженерных сетях территорий и зданий		36	Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 02 и профессиональных компетенций ПК 2.1, ПК 2.2 для обеспечения конкурентоспособности выпускника
ОП.07	Цифровые инструменты при организации производственной деятельности		48	Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 01, ОК 02, ОК 09 и профессиональных компетенций ПК 1.5, ПК 2.2, ПК 2.3, ПК 3.2, ПК 4.2 с учетом требований цифровой экономики
ОП.08	Основы предпринимательства		36	Дальнейшее развитие общих компетенций ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 09 и профессиональных компетенций для обеспечения конкурентоспособности выпускника
ПМ. 01	Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами	128		Дальнейшее развитие профессиональных компетенций ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.3, ПК 1.4, ПК 1.5 для обеспечения конкурентоспособности выпускника, в соответствии с потребностями регионального рынка труда
ПМ.02	Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг	49		Дальнейшее развитие профессиональных компетенций ПК 2.1, ПК 2.2, ПК 2.3, ПК 2.4, ПК 2.5 для обеспечения конкурентоспособности

				выпускника, в соответствии с потребностями регионального рынка труда
ПМ.03	Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории	19		Дальнейшее развитие профессиональных компетенций ПК 3.1, ПК 3.2 для обеспечения конкурентоспособности выпускника, в соответствии с потребностями регионального рынка труда
ПМ.04	Освоение профессии рабочего Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования	97		Освоение дополнительных профессиональных компетенций ПК 4.1, ПК 4.2 для учета потребностей регионального рынка труда, в соответствии с потребностями регионального рынка труда
ПМ.05	Освоение профессии рабочего Оператор систем учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды в жилищно-коммунальном хозяйстве		256	Освоение дополнительных профессиональных компетенций ПК 5.1, ПК 5.2, ПК 5.3 для учета потребностей регионального рынка труда, в соответствии с потребностями регионального рынка труда
ИТОГО			828	

3.5. Порядок аттестации обучающихся

Промежуточная аттестация по дисциплинам и предметам проводится в форме зачета (З), дифференцированного зачета (дз), других формах контроля (дфк), экзамена (э), по МДК в форме э, комплексного экзамена (ЭК), по учебной и производственной практикам в форме дз или комплексного дифференцированного зачета (дзК), по профессиональным модулям в форме экзамена. Промежуточная аттестация проводится за счет часов, отведенных на освоение соответствующей учебной дисциплины или профессионального модуля.

Промежуточная аттестация в форме экзамена проводится в день, освобожденный от других форм учебной нагрузки.

Экзамены по ПМ (видам профессиональной деятельности) проводятся по окончании практики по профессиональному модулю. В каждом учебном году количество экзаменов не превышает 8, а количество зачетов - 10 (без учета зачетов по физической культуре). Учебным планом предусмотрены комплексные дифференцированные зачеты: 4 семестр – УП.05 Учебная практика и ПП.05 Производственная практика, 6 семестр –

УП.02 Учебная практика и ПП.02 Производственная практика, УП.03 Учебная практика и ПП.03 Производственная практика. В 6 семестре предусмотрен комплексный экзамен по МДК.03.01. Организация работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества и МДК.03.01. Организация работ по благоустройству прилегающих территорий.

Оценку общих компетенций, указанных во ФГОС по каждой дисциплине, профессиональному модулю осуществляют на экзаменах по каждому виду профессиональной деятельности.

В рамках ППССЗ обучающиеся осваивают профессии: Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования, Оператор систем учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Государственная итоговая аттестация проводится в форме демонстрационного экзамена и защиты дипломного проекта (работы). К государственной итоговой аттестации допускаются обучающиеся, успешно завершившие освоение образовательных программ среднего профессионального образования, не имеющие академической задолженности и в полном объеме выполнившие учебные планы или индивидуальные учебные планы по осваиваемым образовательным программам среднего профессионального образования. Объем времени отводимый на ГИА составляет 6 недель (216 час).